

2024年12月16日

各位

株式会社 西京銀行
取締役頭取 松岡 健

西京銀行新本社ビル「TOKUYAMA TERRACE」の着工について

西京銀行は、2023年4月28日に発表した新本社ビル「TOKUYAMA TERRACE（徳山テラス）」の新築移転について、以下のとおり着工いたしましたのでお知らせします。

このたび、省エネルギーや省資源化による環境配慮の一環として、一次エネルギー消費量を50%以下に削減する高い環境性能を備えた建物として、建築物省エネ法に基づく第三者認証制度である「ZEB Ready」を取得しましたので、併せてお知らせします。

地域金融機関として、地域のカーボンニュートラルの実現を推進し、持続可能な社会の構築に貢献してまいります。

1. 新本社ビルの概要

| | |
|-----------|---------------------------|
| 愛称 | TOKUYAMA TERRACE（徳山テラス） |
| 所在地（住居表示） | 周南市住崎町2-24 |
| 敷地面積・立地 | 約4,800㎡・JR徳山駅南口 徒歩1分 |
| 構造・規模 | 鉄骨造、地上5階 |
| 延床面積 | 約7,000㎡（予定） |
| 設計 | 株式会社三菱地所設計 |
| 監理 | 株式会社巽設計コンサルタント、株式会社三菱地所設計 |
| 施工 | 日本国土開発株式会社 |

2. スケジュール

| | |
|--------|----------------|
| 着工日 | 2024年12月16日（月） |
| 竣工時期 | 2026年6月頃（予定） |
| 営業開始時期 | 2026年8月頃（予定） |

◆本件に関するお問い合わせ

西京銀行 総合企画部（担当：宇多村）

TEL 080-6339-3594

参考資料

<新本社ビル完成イメージ>



建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

新本社ビルのエネルギー消費量 **50%**削減

第三者評価 **BELS** 西京銀行 新本社ビル
「TOKUYAMA TERRACE」

評価日 2024年9月25日
d2329bf1-336b-4a4b

以上