

平成 20 年 8 月 4 日

各 位

株式会社 西 京 銀 行
取締役頭取 渡邊 孝夫

N I S グループ株式会社との保証業務提携契約の締結に関するお知らせ

当行は、平成 20 年 6 月 30 日に N I S グループ株式会社（以下、「N I S」という）と不動産担保融資事業において業務提携することを基本合意しておりましたが、このたび、不動産担保融資事業に加え個人向けおまとめローン事業に関しても業務提携することに基本合意し、N I S と包括的な保証業務提携に関する契約を締結する運びとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 保証業務提携の内容

①不動産担保融資事業における保証業務提携

基本合意以降両者にて協議した結果、当行は、東京都心部を中心とする不動産融資案件について借入人に対する貸付審査を実施し、融資物件に対する資金提供を行います。一方、N I S は、担保不動産の評価・選別を行うとともに、不動産担保融資の保証の引受を行います。

上記主旨のとおり、当行と N I S は保証契約を別途締結し、8 月下旬を目処にサービスを開始する予定です。

これらにより、不動産に対する信用市場の収縮傾向が進んでいる中、早期に良質な資産の積上げが可能となり、両者の収益力の向上および企業価値の向上が期待できます。

②個人向けおまとめローン事業における保証業務提携

当行は、N I S が個人向けおまとめローン事業で培ったノウハウを今後の収益基盤の一層の拡充に活用するため、両者で新商品の開発および推進体制の構築を行い同事業を強化・推進していくことに合意致しました。

これにより、両者の提携のもと不動産担保融資事業の事業者向けサービスに加えおまとめローン事業として個人向けサービスの提供も可能となり、当行の商品ラインナップが拡充いたします。

当行は、今後もお客様のニーズにお応えできる商品の充実に努めてまいります。

2. 包括保証契約に関連する商品の概要

事業者向け不動産担保ローン商品の概要

商品名： 未定
契約形態： 証書貸付
融資上限金額： 5億円（原則）
貸出期間： 最長2年
資金使途： 不動産購入資金、プロジェクト資金、借換資金
担保等： 購入不動産（主に東京都心部）
サービス開始時期：2008年8月下旬予定

個人向けおまとめローン商品の概要につきましては、詳細が明らかになり次第お知らせいたします。

3. N I Sグループ株式会社の概要

商号： N I Sグループ株式会社
主な事業内容： 総合金融サービス業
設立年月日： 昭和35年5月27日
代表者： 寄岡 邦彦
本社所在地： 東京本社
東京都新宿区西新宿1丁目6番1号 新宿エルタワー25階
松山本社
愛媛県松山市千舟町5丁目7番地6
資本金： 262億円

4. 業績に与える影響

本件業務提携が今期の業績に与える影響につきましては、業務提携の進捗等に応じて明らかになり次第お知らせいたします。

以上

◆本件に関するお問い合わせ

経営企画本部 企画・広報グループ（担当：石田）

TEL 0834-22-7669